

FOR RENT

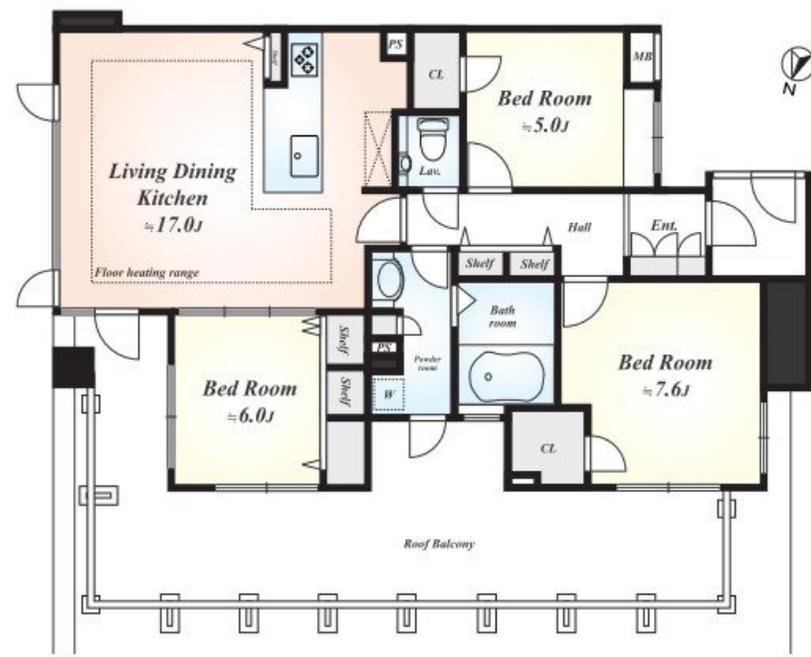
賃料	管理費等
378,000円	17,000円

2面採光,オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルス目黒祐天寺		
物件所在地	東京都目黒区中町2丁目33-9		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩10分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	81.78㎡	向き	北西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,バス・トイレ別,温		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 55,000円 契約事務手数料: 5,500円 駆けつけサービス: 19,800円 [備考] 借主負担退去時通常清掃費用およびエアコンクリーニング費用: 184,950円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 エゴスカード株式会社 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考	オンライン相談受付中 ご案内の際は物件現地でのお待ち合わせも可能です。また最寄駅や、ご自宅や勤務先への御送迎など、お気軽にお申し付けください。他社様の物件と合わせてのご案内も可能です。【海外や国内遠方から物件をお探しのお客様へ】LINE動画などを用いた代理内見承ります。大変好評頂いております。お気軽にお申し付けくださいませ。エルシーズ03-6821-0186		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.L10781



国土交通大臣(1)第10190号
(公社)全日本不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

エルシーズ株式会社

東京都渋谷区恵比寿南1丁目1-1
TEL:03-6821-0186
E-mail: contact@lcsgroup.co.jp
URL: https://lcsgroup.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%