

FOR RENT

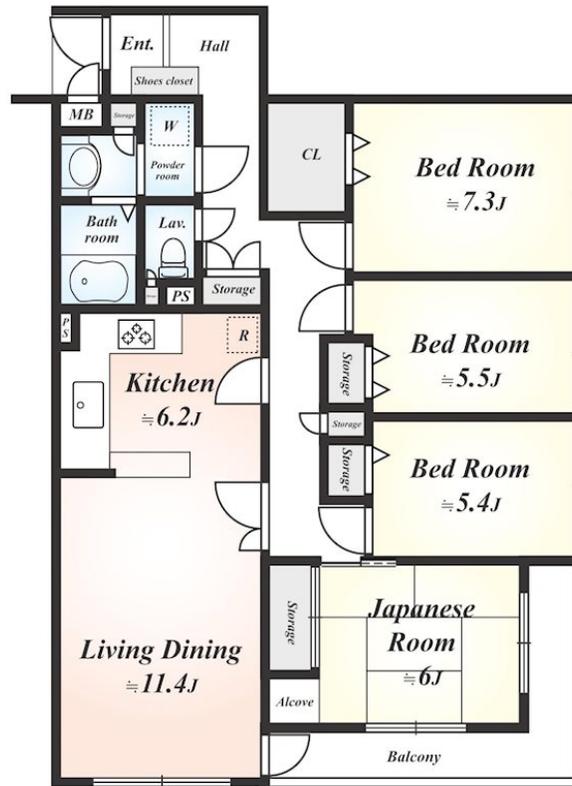
賃料	管理費等
158,000円	12,000円

2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソルクレスト鷺沼		
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼2丁目14-17		
交通	東急田園都市線 鷺沼駅 徒歩12分 横浜市営ブルーライン 中川(神奈川)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(7.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	103.15㎡	向き	南西
築年月	1984年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, L字型キッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 365日駆け付けサービス: 880円 [備考] 退去時通常清掃費用: 136,158円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社(全日ラビー保証): 初回保証委託料50% / 継続保証料: 年毎10,000円 / 月次保証料1% エゴスカード利用相談		
備考	2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス 3口以上コンロ, B S, L字型キッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, クローゼット 3ヶ所, システムキッチン, シューズボックス, カーペット張, バス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便座, 玄関収納, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室収納, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2024年8月3日

No.L13465



国土交通大臣(1)第10190号
(公社)全日本不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

エルシーズ株式会社

東京都渋谷区恵比寿南1丁目1-1
TEL:03-6821-0186
E-mail: contact@lcsgroup.co.jp
URL: https://lcsgroup.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%