

# FOR RENT

賃料	管理費等
214,000円	16,000円

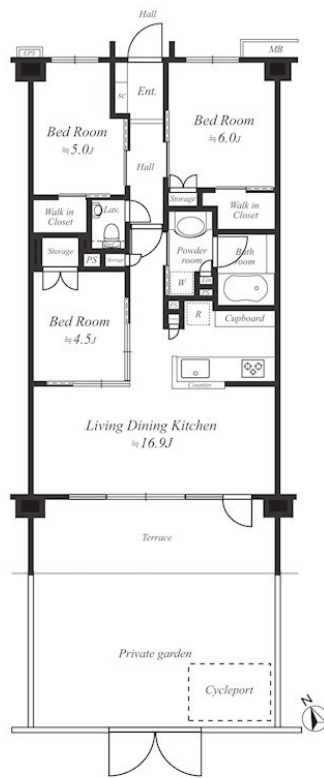
## 防犯カメラ/管理室/オートロック セキュリティ対

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,当社管理物件,南庭,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントシティ日吉本町ガーデン		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区日吉本町4丁目8-51		
交通	横浜市営グリーンライン 日吉本町駅 徒歩7分 東急東横線 日吉(神奈川)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	70.24㎡	向き	南西
築年月	2019年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 敷地内遊び場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] かけつけサービス: 880円 [備考] 退去時通常清掃費用借主負担 92,717円(税込) エアコンクリーニング費用16,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 エゴスカード株式会社 初回保証委託料50%・月次保証料1.5% 口座振替手数料含む		
備考			

情報更新日2024年10月28日

No.L14601



国土交通大臣(1)第10190号  
(公社)全日本不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**エルシーズ株式会社**  
東京都渋谷区恵比寿南1丁目1-1  
TEL:03-6821-0186  
E-mail: contact@lcsgroup.co.jp  
URL: https://lcsgroup.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%