

FOR RENT

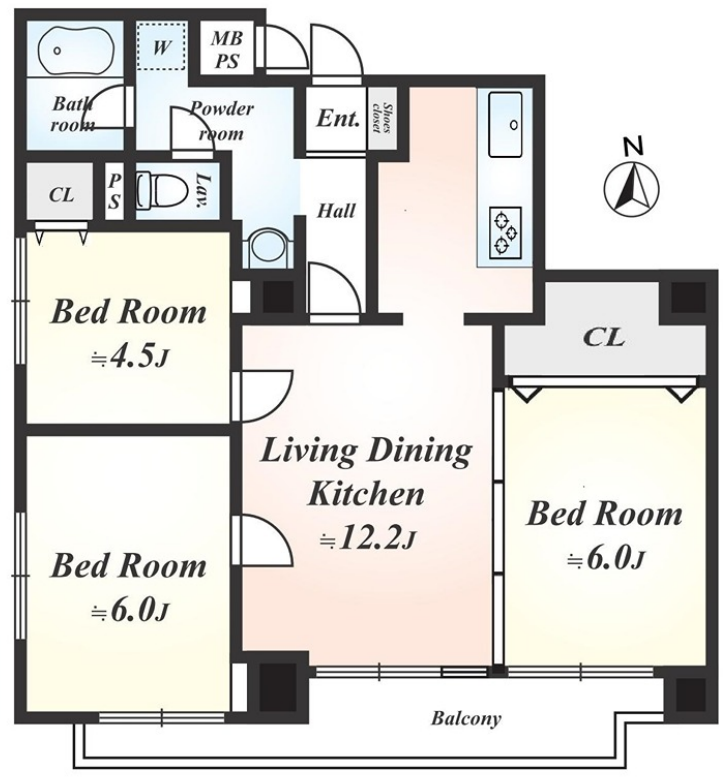
賃料	管理費等
250,000円	5,000円

2面採光,可動間仕切り,角住戸,最上階,当社管理物件,南西角住戸,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,デザイナーズ,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和八丁堀コープ 801号室		
物件所在地	東京都中央区湊1丁目9-2		
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート8階建8階		
専有面積	65.74㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン2台,システムキッチン3口ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クローゼット2ヶ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 かけつけサービス加入料:19,800円 [備考] 鍵交換任意:(交換希望時の費用は借主負担)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース(初回保証料:50%、継続保証料:年毎1万円、月次保証料:1%) エボスカード(初回保証委託料50%、月次保証料:1.5%) 口座振替手数料含む		
備考			

情報更新日2024年9月16日

No.L14605



国土交通大臣(1)第10190号
(公社)全日本不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
エルシーズ株式会社
東京都渋谷区恵比寿南1丁目1-1
TEL:03-6821-0186
E-mail: contact@lcsgroup.co.jp
URL: https://lcsgroup.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%