

FOR RENT

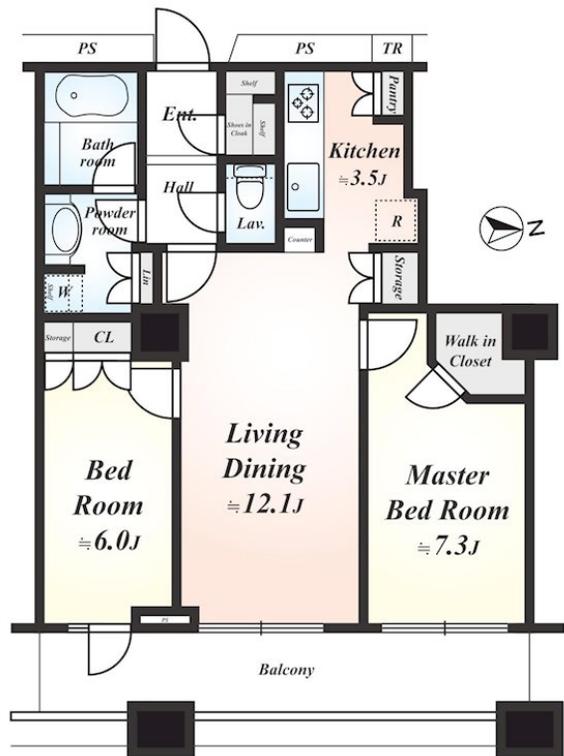
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 239,000円 | 19,000円 |

廊下が少なく居住スペースが広いお部屋です・トランクルーム付き・全室東向きで日当たり良好（中庭向き）【ラグナタワー】は、人気の天王洲エリア分譲タワーマンションです

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラグナタワー | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区東品川3丁目8-8 | | |
| 交通 | りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩7分 京急本線 新馬場駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.6畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 31階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.81㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2005年2月 | 契約期間 | 定借 2028/10/31迄 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 26000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 24時間かけつけサービス: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース初回保証料総賃料の100% 継続保証料: 年毎1万円 月次保証料1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月18日

No.L14608



国土交通大臣(1)第10190号
(公社)全日本不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

エルシーズ株式会社

東京都渋谷区恵比寿南1丁目1-1
TEL:03-6821-0186
E-mail: contact@lcsgroup.co.jp
URL: https://lcsgroup.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |