

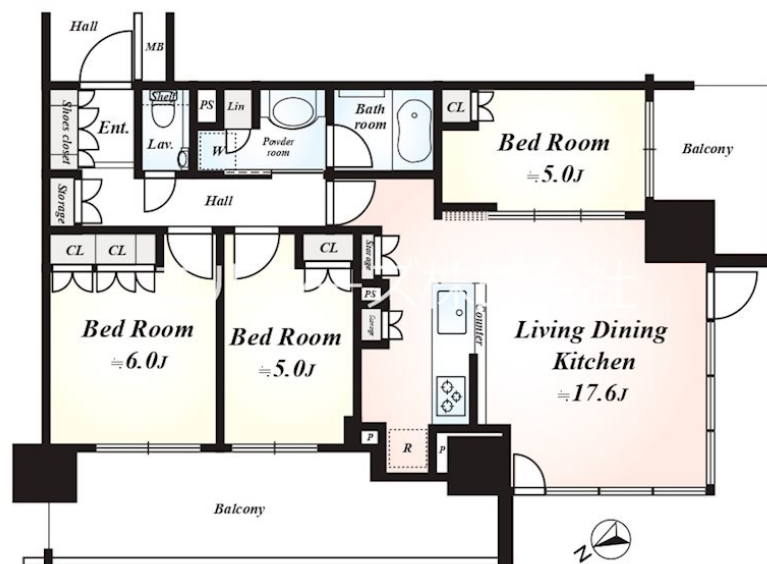
賃料	管理費等
260,000円	30,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リビオタワー羽沢横浜国大		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2丁目44-7		
交通	相鉄新横浜線 羽沢横浜国大駅 徒歩1分 埼京線 羽沢横浜国大駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 23階建 16階		
専有面積	74.01㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	定借 2027/5下旬迄
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 成約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 ジェイリース(全日ラビー) 初回保証料: 100%/継続保証料: 年毎1万円/月次保証料: 1%(口座振替手数料含む)/ペット飼育時はエボスカード(ベーシック3) 初回保証料: 100%・月次保証料: 1.5%		
備考	■新型コロナ対策: オンライン相談受付中 ■ご案内の際は物件現地でのお待ち合わせも可能です。また最寄駅や、ご自宅や勤務先への御送迎など、お気軽にお申し付けくださいませ。他社様の物件と合わせてのご案内も可能です。【海外や国内遠方から物件をお探しのお客様へ】LINE動画などをを用いての代理内見承ります。大変好評頂いております。お気軽にお申し付けくださいませ。エルシーズ03-6821-0186		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.L14609



国土交通大臣(1)第10190号
(公社)全日本不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

エルシーズ株式会社

東京都渋谷区恵比寿南1丁目1-1
TEL:03-6821-0186
E-mail: contact@lcsgroup.co.jp
URL: https://lcsgroup.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%